

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA SUTII

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul „Lucrari de reparatii sistematizare orizontala curtea Scolii Gimnaziale Gura Sutii”

Consiliul local Gura Șuții, județul Dâmbovița, întrunit în ședința extraordinara convocata de indata in data de 09.09.2026;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al initiatorului nr. 228/ 08.09.2026 ;
- raportul de specialitate nr. 232/ 08.09.2026;
- avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gura Sutii;
- prevederile Legii nr. 273 / 2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Gura Sutii nr. 23/07.05.2026 privind aprobarea bugetului local al comunei Gura Sutii pe anul 2026 si extimarile pe anii 2027 – 2029.
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 , privind codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul art. 196 (1) lit. „a” si art. 197 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 , privind codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1: Se aproba Devizul general pentru obiectivul „Lucrari de reparatii sistematizare orizontala curtea Scolii Gimnaziale Gura Sutii”, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotarare.

Art.2: Se aproba principalii indicatori tehnico- economici pentru obiectivul „Lucrari de reparatii sistematizare orizontala curtea Scolii Gimnaziale Gura Sutii”, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotarare.

Art. 3: Prin grija secretarului general al comunei Gura Șuții se comunică prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Gura Șuții și se aduce la cunoștința publică prin afișare în Monitorul oficial al instituției la adresa: www.primariagurasutii.ro.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 49/2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	09.09.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	10.09.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	15.09.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	15.09.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	15.09.2026	

Președinte de
sedință,

□
Petre Mariana
cons.



Contrasemneaza,
Secretar general,

□
Olteanu Dumitru

Proiectant,
SC SMART TOPCAD PRODESIGN SRL
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

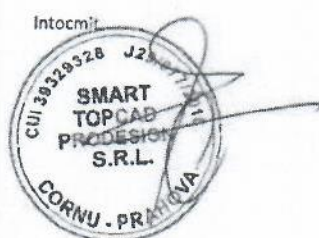
DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

**„LUCRĂRI DE REPARAȚII SISTEMATIZARE ORIZONTALĂ CURTEA ȘCOLII
GIMNAZIALE GURA ȘUȚII”**

FAZA DALI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000.00	630.00	3.630.00
	3.1.1. Studii de teren	3.000.00	630.00	3.630.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15.000.00	3.150.00	18.150.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000.00	3.150.00	18.150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4.000.00	840.00	4.840.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.000.00	840.00	4.840.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanatare - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		22.000.00	4.620.00	26.620.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	141.000.00	29.610.00	170.610.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		141.000.00	29.610.00	170.610.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2.115.00	444.15	2.559.15
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.410.00	296.10	1.706.10
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	705.00	148.05	853.05
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.566.51	0.00	1.566.51
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	712.05	0.00	712.05
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	142.41	0.00	142.41
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	712.05	0.00	712.05
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.155.75	1.502.71	8.658.46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		10.837.26	1.946.86	12.784.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		173.837.26	36.176.86	210.014.12
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		142.410.00	29.906.10	172.316.10



„LUCRĂRI DE REPARAȚII SISTEMATIZARE ORIZONTALĂ CURTEA ȘCOLII GIMNAZIALE GURA ȘUȚII”

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1. VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI (INV) inclusiv TVA

	LEI	210.014.12
constructii-montaj:(C+M)	LEI	172.316.10
Fara TVA	LEI	173.837.26
din care: constructii-montaj:(C+M)	LEI	142.410.00

2. DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI:

GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI	
ACTIVITATE	LUNI
	1
EXECUTIE COVOR ASFALTIC	

3. CAPACITATI:

- SUPRAFATA COVOR ASFALTIC	1050 mp
- RIGOLE	45 m

Intocmit,
Ing. Ungureanu Catalin

